

## UMOWA Nr WGKIOŚ...../2009

Zawarta w dniu .....2009 r. w Szczecinie pomiędzy:

1. Gminą Miasto Szczecin - reprezentowaną przez:  
Piotra Krzystka – Prezydenta Miasta Szczecin  
NIP: 851-030-94-10                      REGON: 811684232  
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

2. ....  
reprezentowanym przez:  
- .....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. z późn. zm. na „Obsługę sanitarną imprez organizowanych w Szczecinie w 2009 r.”.

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **II części** zadania pn. „Obsługa sanitarna imprez organizowanych w Szczecinie w 2009 r.” zgodnie z ofertą przetargową sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego w ramach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i wynikiem przetargu nieograniczonego.
2. Przedmiot umowy obejmuje udostępnienie i ustawienie kabin sanitarnych (WC) wraz z ich serwisem oraz udostępnienie i ustawienie kontenerowych obiektów sanitarnych, na wskazane miejsca przez Zamawiającego w związku z organizowanymi imprezami:
  - 1) Festyn Rodzinny
    - a) miejsce: taras/balkon Wałów Chrobrego
    - b) termin: sierpień 2009 r. (1 dzień)
    - c) kabiny WC: 6 szt.
  - 2) Rocznica Konstytucja 3 maja
    - a) miejsce: Pomnik Czynu Polaków
    - b) termin: maj 2009 r. (1 dzień)
    - c) kabiny WC: 8 szt.
  - 3) Szczecińska Majówka.
    - a) miejsce: Teatr Letni
    - b) termin: 2-3 maja 2009 r. (2dni)
    - c) kabiny WC: 30 szt. (w tym 4 szt. dla niepełnosprawnych i 2 szt. VIP)
  - 4) Rocznica przekazania władzy w Szczecinie w polskie ręce
    - a) miejsce: Pomnik Czynu Polaków
    - b) termin: lipiec 2009 r. (1 dzień)
    - c) kabiny WC: 8 szt.
  - 5) Boże Ciało
    - a) miejsce: Jasne Błonia
    - b) termin: maj 2009 r. (1 dzień)
    - c) kabiny WC: 20 szt.

- 6) Sail Szczecin (Dni Morza 2009), Złot Oldtimerów
- d) miejsce: Wały Chrobrego
  - e) termin: 11.06-14.06.2009 r. (3 dni)
  - f) kabiny WC: 90 szt. (w tym 7 szt. dla osób niepełnosprawnych, lewobrzeże Szczecina –50 szt. i prawobrzeże Szczecina – 40 szt. )
  - g) kontenerowe obiekty sanitarne: 14 szt.

#### Lokalizacja kontenerowych obiektów sanitarnych i kabin WC

- 6.1.) ul. Komandorska
- kontener damski – 5 kabin i 2 umywalki
  - kontener męski – 2 kabiny, 3 pisuary, 2 umywalki,
  - 1 kabina WC dla niepełnosprawnych
  - kontener mieszany (damsko-męski)
- 6.2.) ul. Admiralska
- kontener damski – 5 kabin i 2 umywalki
  - kontener męski – 2 kabiny, 3 pisuary, 2 umywalki
  - kontener mieszany (damsko-męski)
- 6.3.) ul. Szczerbcowa
- kontener damski – 5 kabin, 2 umywalki
  - kontener męski – 2 kabiny, 3 pisuary, 2 umywalki
  - 1 kabina WC dla niepełnosprawnych
- 6.4.) ul. Małopolska
- kontener damski – 5 kabin, 2 umywalki
  - kontener męski – 2 kabiny, 3 pisuary, 2 umywalki
  - 1 kabina WC dla niepełnosprawnych
- 6.5.) ul. Storrady
- kontener damski – 5 kabin, 2 umywalki
  - kontener męski – 2 kabiny, 3 pisuary, 2 umywalki
  - 1 kabina WC dla niepełnosprawnych
- 6.6.) ul. Łasztowania
- kontener damski – 5 kabin, 2 umywalki
  - kontener męski – 2 kabiny, 3 pisuary, 2 umywalki
  - 1 kabina WC dla niepełnosprawnych
  - kontenery (2 szt.) z natryskami
- 7) Flis Odrzański
- h) miejsce: Wały Chrobrego
  - i) termin: lipiec 2009 r. (2 dni)
  - j) kabiny WC: 20 szt. (w tym 2 szt. dla niepełnosprawnych i 2 szt. VIP)
- 8) Festiwal Artystów Ulicy
- a) miejsce: Zamek Książąt Pomorskich, Deptak Bogusława
  - b) termin: 01 - 04.07.2009 r. (4 dni)
  - c) kabiny WC: 10 szt.
- 9) Biegaj z Telewizją Szczecin
- a) miejsce: Park Kasprowicza (psia polana)
  - b) termin: kwiecień 2009 r. (1 dzień)
  - c) kabiny WC: 15 szt. (w tym 2 szt. dla niepełnosprawnych)
- 10) Brzdąc 2009
- a) miejsce: Teatr Letni
  - b) termin: maj 2009 r. (1 dzień)
  - c) kabiny WC: 20 szt. (w tym 5 szt. dla niepełnosprawnych i 4 szt. VIP)
- 11) Projekt „Łasztownia/lastedie. W poszukiwaniu tożsamości miejsca”
- a) miejsce: teren Portu Rybackiego „Gryf”
  - b) termin: wrzesień/październik 2009 r. (1 dzień)
  - c) kabiny WC: 10 szt.
- 12) Dzień Niepodległości.
- a) miejsce: pl. Sprzymierzonych
  - b) termin: listopad 2009 r. (1 dzień)
  - c) kabiny WC: 15 szt. (w tym 3 szt. dla niepełnosprawnych i 2 szt. VIP)
- 13) Sylwester 2009/2010

- a) miejsce: Jasne Błonia
  - b) termin: 31 grudnia 2009 r. (1 dzień)
  - c) kabiny WC: 40 szt. (w tym 4 szt. dla niepełnosprawnych i 4 szt. VIP)
- 14) VII Szczecińskie Spotkanie Organizacji Pozarządowych „Pod Platanami”.
- a) miejsce: Jasne Błonia (ul. Szymanowskiego, ul. Ogińskiego, ul. Piotra Skargi, ul. Moniuszki)
  - b) termin: czerwiec 2009 r. (2 dni)
  - c) kabiny WC: 17 szt. (w tym 4 szt. dla niepełnosprawnych)
- 15) Spotkanie Prezydenta Miasta Szczecin z dyrektorami szczecińskich przedszkoli, szkół podstawowych, gimnazjów, szkół ponadgimnazjalnych, placówek oświatowo-wychowawczych, opiekuńczo-wychowawczych oraz specjalnych.
- a) miejsce: Ogrody Prezydenckie przy pl. Armii Krajowej 1
  - b) termin: czerwiec 2009 r. (1 dzień)
  - c) kabiny WC: 2 szt.
- 16) Międzynarodowy Mityng Lekkoatletyczny Pedro s Cup Szczecin 2009
- a) miejsce: Miejski Stadion Lekkoatletyczny ul. Litewska 20
  - b) termin: wrzesień 2009 r. (1 dzień)
  - c) kabiny WC: 6 szt. (w tym 1 szt. dla niepełnosprawnych)
- 17) Wiosenne Biegi o Puchar Prezydenta Miasta Szczecin
- a) miejsce: Jasne Błonia (w obrębie ulic Ogińskiego, Szymanowskiego, Moniuszki, Piotra Skargi)
  - b) termin: 25 kwietnia 2009 r. (1 dzień)
  - c) kabiny WC: 16 szt.
- 18) Szczeciński Półmaraton Gryfa
- a) miejsce: Miejski Stadion Lekkoatletyczny ul. Litewska 20
  - b) termin: sierpień (1 dzień)
  - c) kabiny WC: 5 szt.
- 19) Piknik nad Odrą
- a) miejsce: Wały Chrobrego
  - b) termin: maj 2009 r. (2 dni)
  - c) kabiny WC: 20 szt. (w tym 2 szt. VIP i 2 szt. dla osób niepełnosprawnych)
- 20) Cała Polska Biega
- a) miejsce: polana grilowa ul. Miodowa
  - b) termin: maj 2009 r. (1 dzień)
  - c) kabiny WC: 6 szt.
- 21) Festiwal Ogni Sztucznych
- a) miejsce: Wały Chrobrego
  - b) termin: 8-9 sierpień 2009 r. (2 dni)
  - c) kabiny WC 50 szt.
  - d) kabiny dla osób niepełnosprawnych 3 szt.
- 22) Obchody Międzynarodowego Dnia Dziecka
- a) miejsce: Jasne Błonia
  - b) termin: 1.06.2009 r. (1 dzień)
  - c) kabiny WC 10 szt.
- 23) Dni Odry
- a) miejsce: Wały Chrobrego
  - b) termin: 11-12 lipiec 2009 r. (2 dni)
  - c) kabiny WC 30 szt.
  - d) kabiny dla osób niepełnosprawnych 2 szt.
- 24) Jesienne Prezentacje Morskie
- a) miejsce: Wały Chrobrego
  - b) termin: 19-20 wrzesień 2009 r.
  - c) kabiny WC 30 szt.
  - d) kontenerowe obiekty sanitarne szt. 4 (damsko-męskie)
- 25) XVI Międzynarodowy Turniej Tenisa Ziemnego Mężczyzn ATP Pekao Open 2009
- a) miejsce: korty tenisowe al. Wojska Polskiego
  - b) termin: wrzesień 2009 r. (14 dni)

- c) kabiny WC: 14 szt (w tym 2 szt. VIP i 1 szt. dla osób niepełnosprawnych)
- 26) inne niż wymienione w punktach od 1 do 25 imprezy organizowane przez Miasto, które mogą wymagać ustawienia maksymalnie 100 szt. kabin WC.

3. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:

- 1) transport i ustawienie przenośnych kabin sanitarnych WC w miejscach uzgodnionych (przed każdą imprezą) z Zamawiającym,
- 2) transport i ustawienie kontenerowych obiektów sanitarnych wyposażonych w: pisuary, toalety, umywalki, zaplecze socjalne w miejscach wskazanych przez zamawiającego wraz z prawidłowym ich usytuowaniem w zależności od ukształtowania terenu,
- 3) podłączenie kontenerowych obiektów sanitarnych wyposażonych w: pisuary, toalety, umywalki, zaplecze socjalne do sieci wodno-kanalizacyjnej oraz sieci energetycznej,
- 4) zapewnienie całodobowej obsługi kontenerowych obiektów sanitarnych wyposażonych jw., w rzeczywistym terminie realizacji przedmiotu zamówienia, polegającej na ich bezpłatnym udostępnieniu, utrzymaniu czystości wewnątrz obiektów i zaopatrzeniu w środki higieniczne i dezynfekujące,
- 5) zapewnienie serwisu technicznego kontenerowych obiektów sanitarnych w przypadku wystąpienia awarii (osoba dyżurna elektryk, hydraulik),
- 6) zapewnienie serwisu przenośnych kabin sanitarnych WC, polegającego na: opróżnianiu kabin z fekalii, myciu z odkażeniem, zalewaniu środkiem dezynfekująco-zapachowym, zaopatrywaniu w papier toaletowy, ręczniki toaletowe, i inne niezbędne środki czystości oraz utrzymaniu czystości wewnątrz obiektów,
- 7) wykonawca zobowiązany jest do: stałej kontroli stanu zapełnienia zbiorników przenośnych kabin sanitarnych WC, kontroli czystości wewnątrz udostępnionych obiektów oraz kontroli stanu zaopatrzenia udostępnionych obiektów w środki higieniczne i dezynfekujące, w trakcie każdej odbywającej się imprezy,
- 8) naprawa drobnych uszkodzeń,
- 9) wykonanie codziennie dodatkowych serwisów – w ciągu dnia – w przypadku wystąpienia takiej konieczności lub zgłoszenia przez Zamawiającego.

## § 2

1. Wykonawca we własnym zakresie ubezpieczy udostępnienie kabin WC i kontenery sanitarne. Zamawiający nie odpowiada za szkody powstałe w obiektach, urządzeniach udostępnionych na imprezy.
2. Za szkody powstałe na mieniu lub/i osobie powstałe podczas wykonywania przedmiotu umowy odpowiedzialność ponosi Wykonawca i pokrywa koszty związane z ich usunięciem.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie udokumentować sposób unieszkodliwiania nieczystości ciekłych pochodzących z opróżniania przenośnych kabin sanitarnych WC.
4. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie dla Wykonawcy za wynajem na 1 dzień:
  - 1) 1 kabiny WC w wysokości ..... zł (wraz z podatkiem VAT) słownie: .....
  - 2) 1 kontenerowego obiektu sanitarnego w wysokości ..... zł (wraz z podatkiem VAT) słownie: .....

2. Szacunkowa wartość umowy:
- 1)..... szt. kabin WC x ..... zł/kabina = ..... **zł** (wraz z podatkiem VAT) słownie: .....
  - 2)..... szt. kontenerów sanitarnych x ..... zł/kontener = ..... **zł** (wraz z podatkiem VAT) słownie: .....
3. Maksymalna wartość umowy, wynikająca z kwoty wynajmu kabin wc i kontenerowego obiektu sanitarnego przemnożona przez ilość dni trwania imprezy, nie przekroczy kwoty wynikającej z wykonania zakresu II części zamówienia tj. .... **zł** (wraz z podatkiem VAT) słownie: .....

#### § 4

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 01.01.2010 r.

#### § 5

1. Do reprezentowania Wykonawcy upoważniony jest P. ....
2. Do reprezentowania Zamawiającego upoważniona jest P. ....

#### § 6

1. Przenośne kabiny sanitarne WC i kontenerowe obiekty sanitarne, muszą być sprawne technicznie, estetyczne tzn. że nie mogą nosić znamion znacznego użytkowania (dziury, rdzy itp.),
2. Wykonawca ustawi i zamontuje kontenerowe obiekty sanitarne, 3 dni wcześniej przed rzeczywistym terminem trwania imprezy, odebranie nastąpi z udziałem przedstawicieli WGKiOŚ.
3. Koszt poboru wody, odprowadzenia ścieków, zużycia energii elektrycznej pozostaje w gestii Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo, że w okresie poprzedzającym rzeczywisty termin realizacji przedmiotu umowy, może dokonać ewentualnych uszczegółowień dotyczących wykonania przedmiotu umowy przez wyłonionego Wykonawcę,
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie udokumentować sposób unieszkodliwiania nieczystości ciekłych pochodzących z opróżniania przenośnych kabin sanitarnych WC.
6. Wszelkie sprawy organizacyjne związane z realizacją zamówienia Wykonawca każdorazowo (przed każdą imprezą) uzgadniać będzie z organizatorem lub koordynatorem imprezy.
7. W sytuacji zorganizowania innych imprez niż te, o których mowa w § 1 ust. 2, Zamawiający zleci realizację usługi obsługi sanitarnej wyłonionemu Wykonawcy w ramach podpisanej umowy.
8. W sytuacji odwołania imprez, o których mowa w §1 ust. 2, zaplanowane kabiny WC, Zamawiający ma prawo wykorzystania na obsługę innych imprez nie ujętych w §1 ust. 2.
9. O godzinie ustawienia kabin WC oraz kontenerowych obiektów sanitarnych oraz ich usunięciu po imprezie Wykonawca zostanie poinformowany przed każdą imprezą oddzielnym pismem.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotu umowy do działania z należytą starannością. Wykonawca odpowiada za jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy.
2. Za przerwy w świadczeniu usług Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 3 za każdy dzień przerwy.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 3 za każdą godzinę opóźnienia.
4. Przez opóźnienie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu strony rozumieć będą opóźnienia w ustawieniu kabin WC oraz kontenerowych obiektów sanitarnych, przekraczające 1 godzinę liczoną od terminów o których mowa w § 6 ust. 9 umowy.
5. Kwota kary umownej, o której mowa w ust 4 niniejszego paragrafu, będzie liczona za każdy stwierdzony przypadek opóźnienia oddzielnie.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca mimo dwukrotnego pisemnego upomnienia nie wykona usług objętych przedmiotem umowy i z tego tytułu Zamawiającemu będzie przysługiwać kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 3.
7. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

#### **§ 8**

1. Należność za usługę będzie opłacana na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę jeden raz w miesiącu.
2. Zamawiający będzie opłacał faktury w terminie 14 dni od daty ich otrzymania przekazując na konto nr .....
3. Za datę realizacji płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
4. Zamawiający zakazuje Wykonawcy dokonania przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.

#### **§ 9**

1. Oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz SIWZ stanowi integralną część umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych z późn. zm.

#### **§ 10**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

#### **§ 11**

1. Zmiany treści umowy mogą nastąpić jedynie w warunkach i okolicznościach, o których mowa w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. z późn. zm.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej -aneksu, pod rygorem nieważności.

#### **§ 12**

Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy rzeczowo Sąd powszechny w Szczecinie.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**